

SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET

Tid Onsdagen 6:e maj 2020
Plats Tolsereds 4H gård
Närvarande 19 medlemmar varav 19 röstberättigade. 2st medföljande fullmakter

1. Mötet öppnas

Ordförande Maria Hellström hälsar alla medlemmar välkomna till 4H-gården och årsmötet för 2020

2. Mötets behöriga utlysande samt fastställande av dagordningen

Kallelse jämte förslag till dagordning har skett via mail ca 2 veckor i förväg. Kompletterande handlingar; årsredovisning samt inkomna motioner har också mailats ut.

Mötet beslutar;

att mötet är kallat i vederbörlig ordning och att dagordning är fastställd enligt förslag.

3. Val av mötesordförande och sekreterare

Mötet beslutar:

att dagens överläggningar leds av Maria Hellström

att dagens protokoll förs av Andreas Torgé

4. Val av justeringsmän

Mötet beslutar;

att Robert hus 45 och Robert hus 27 att jämte ordförande justera dagens protokoll

5. Samfällighetens verksamhetsberättelse samt resultat och balansräkning 2019

Mötet beslutar;

att verksamhetsberättelsen 2019 därmed anses föredragen

att resultaträkning för kalenderåret 2019 därmed anses föredragen

att balansräkning för kalenderåret 2019 därmed anses föredragen

6. Revisorernas berättelse

Ordförande förelägger revisorernas berättelse och av den framgår att revisorerna föreslår;

att resultat- och balansräkning för 2019 fastställs i enlighet med styrelsens förslag

att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret 2019

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet beslutar;

att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret 2019

8. Arvode till styrelsens ledamöter för innevarande verksamhetsår

Ordförande redovisar förslaget för arvode för styrelsen. 999kr per/person.

Mötet beslutar;

att bevilja förslaget för arvode

9. Behandling av till styrelsen inkomna motioner samt av styrelsen lagda förslag

Motion avseende att sätta upp basketkorg vid gamla lekplatsen i norra delen av området.
Mötet beslutar;

att kostnadsförslag ska tas fram och mailas till styrelsen innan vidare diskussioner

Motion avseende fler farthinder vid första "rondellen"

Mötet beslutar;

att lägga ut de gamla farthindren som finns för att se om de ger önskad verkan

Motion avseende sänkt kvartalsavgift samt motion avseende höjd kvartalsavgift

Motion avseende höjd kvartalsavgift drogs tillbaka under mötet och styrelsen föreslog röstning på två förslag; Sänkning med 300kr/kvartal respektive behålla avgift som idag

Mötet beslutar;

att behålla avgift som idag. 13st röstade för att behålla avgift. 8 röstade för att sänka avgiften.

Motion avseende att kvarvarande fjärravläsningskontrakt på vattenförbrukning avslutas och vi går tillbaka till manuell avläsning

Mötet beslutar;

att behålla fjärravläsning. 16st röstade för att behålla abonnemanget. 5 röstade för att avsluta abonnemanget.

10. Redovisning av budget för innevarande verksamhetsår

Ordförande redogjorde för den lagda budgeten. Inga ändringar mot senaste budget.

Mötet beslutar;

att godta lagd budget

11. Val av styrelse

Valberedningen föreslår: hus 11 och hus 24 väljs in

Mötet beslutar;

Styrelse 1 Andreas Torgé i 1 år

Styrelse 2 Alan Morton i 1 år

Styrelse 3 Mikael Bonasoni i 2 år

Styrelse 4 Ronald eller Jessie Lai i 2 år (ej bestämt)

12. Val av revisorer jämte personliga ersättare för två år

Valberedningen föreslår Mark Hirche i 2 år

Mötet beslutar;

att välja Mark hus 43

Valberedningen föreslår Christine Fernandez som revisorsuppleant

Mötet beslutar;

att välja Christine hus 27

13. Val av valberedning

Mötets förslag omval av sittande

Mötet beslutar;

att välja Magnus hus 18 samt Robert hus 27 ett år till

14. Information och frågor

Status vattenavläsning;

Styrelsen har begärt kopior från Kretslopp och Vatten för 2019. Avläsning sker endast 2 gånger per år, på övriga fakturor är det en beräknad förbrukning så det blir svårt att få helt jämförbara värden. Sett till en snittförbrukning så är det runt 650-680m³/månad enligt de fakturor vi fått vilket också stämmer med värdena vi kan se på våra mätare. Vi har gjort en mätning på en kortare period och kunde då se att det var ett läckage på ca 15 %. Jämför man med Göteborg som helhet så ligger den siffran på 30 %

Mätning kommer att göras på en längre period för att se hur väl siffrorna stämmer.

Fiber;

Styrelsen har inte haft några diskussioner under året avseende att ta in en gemensam offert avseende fiber. Det är upp till varje fastighetsägare att delta eller inte.

15. Övriga frågor

Dumpning av avfall i skogen;

Skräphögen i skogen växer och även personer från andra områden går dit och dumpar diverse.

Det är förbjudet. Alla vuxna i Göteborg har rätt till ett ÅVC-kort som ger 6 fria besök per kalenderår. Styrelsen uppmanar alla hushåll i samfälligheten att skaffa ett kort.

Mark hus 43 kommer att kontakta kommunen för att se om de kan forsla bort högen. Styrelsen kommer att kontakta närliggande brf på Johannas väg samt Russvägen för att be dem uppmana sina medlemmar att sluta dumpa avfall i skogen.

Önskemål av markstensrensare

Kommer att köpas in och ställas i gamla sophuset.

Grus till grusväg vid ängen (södra delen)

Stigen har gjorts i ordning och behöver fyllas på med nytt grus. Kan även behöva fylla på vissa gästparkeringar.

Kommer att beställa säck(ar) med grus

16. Avslutning

Mötesordföranden Maria Hellström tackar för dagens möte och förklarar mötet som avslutat.

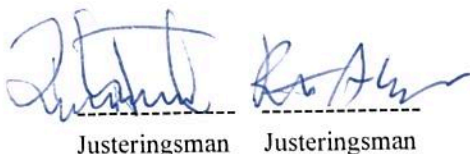
Vid protokollet

Justeras

Mötesordförande



Sekreterare



Justeringsman Justeringsman



Ordförande

