

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

Årsstämma Skimmelvägens Samfällighet 2015-05-05

1. Stämmans Öppnande

Ordförande förklarade stämman öppnad.

2. Årsmötets stadgemässiga kallande samt fastställande av dagordning

Kallelse till årsmötet delades ut i god tid och årsredovisningen mejlades ut.

Dagordningen fanns med på kallelsen

2 personer hade tydligen inte fått Årsredovisningen. Styrelsen ska kolla upp att mejllista stämmer.

3. Val av mötesordförande jämte sekreterare

Ordförande föreslår sig själv (Matthias Weslien)

Beslut: Ja

Sekreterare föreslår: Henrik och Dennis

Beslut: Ja

4. Val av Justeringsmän

Behöver 2 stycken

Beslut: Margareta Bergstrand hus 54 och Bertil Moberg hus 44

5. Kallelse till Stämman

Kallelsen delades ut ca 5 veckor innan mötet.

6. Verksamhetsberättelse med årsredovisning,

I mars träffades styrelsen för att bestämma datum för städdag och årsmöte.

I maj hade vi ett första möte med gamla och nya styrelsen.

Ulrika Tuneld Ordförande och Magnus Rydström Kassör avgick, Matthias Weslien blev ny ordförande och Henrik Darell blev ny kassör. Vi gick också igenom de uppdrag vi fått på årsstämman.

I september hade vi ett styrelsemöte där städdagen planerades samt uppdatering av våra uppdrag från årsstämman, i oktober hade vi sedan städdagen.

I november hade vi ett styrelsemöte där vi gick igenom budget och planerade vattenavläsningen

7. Revisorernas berättelse

Granskningen har inte givit anledning till någon anmärkning av redovisnings handlingarna eller samfällighetens bokföring

Revisor berättelsen var även bifogad i årsredovisningen

Beslut: Stämman godtar denna: Ja

8. Ansvarsfrihet för sektionsstyrelsen

Revisorn yrkar på att styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet för 2014 års bokslut.

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

Beslut: Ja

9. Ersättning till Styrelsen och revisor

Styrelsen skulle vilja få sitt arvode för 2014. Dvs. SEK 999 per medlem/år

Beslut: Ja

10. Behandling av till styrelsen inkomna motioner samt av styrelsen lagda förslag

Endst 1 motion har inkommit.

Önskan om skylt vid våran stora gästparkering att parkeringen endast är till för gäster till skimmelvägen då det observerats att många parkerar där och går till Russvägen.

Beslut: Skylt införskaffas av nya styrelsen till båda våra stora gästparkeringar

11. Redovisning av budget för innevarande verksamhetsår

Dom stora förändringarna är i huvudsak sänkning av Comhemavgiften samt att vi la in en större post för renovering då vi visste att vi skulle renovera våra sophus och förråd under 2015

Stämman godtar detta: Ja

12. Fastställande av styrelseledamöter samt eventuella suppleanter

Valberedningen har kontaktat kommande styrelsemedlemmar innan stämman

Följande personer avgår: Henrik Darell Kassör och Ria Wigestål Suppleant

Nya styrelsen: Matthias Weslien Hus 5	1 år
Dennis Jansson, Hus 38	1 år
Magnus Martinsson Hus 20	2 år
Mikael Sjören Hus 40	2 år

13. Val av revisorer för två år samt revisorssuppleanter till dessa två

Nuvarande revisorer Christine Fernandes och Mikael Bonazoni

Nuvarande revisorer sitter 1 år till.

14. Val av valberedning 2st för 2 år samt sammankallande för valberedningen

Nuvarande Valberedning: Magnus Rydström och Robert Fernandez

Nuvarande valberedning sitter 1 år till.

15. Behandling av motioner till representantskapet/stämman

Denna punkt har redan behandlats, stryks.

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

16. Information och frågor

16.1 Starta Grannsamverkan, resultat av enkäten

Dennis berättar om enkäten styrelsen skickat ut tidigare, endas 10 svar har inkommit vilket är för lite för att gå vidare.

Beslut: Styrelsen ska göra en vända till för att se om fler är intresserade

16.2 Vattenmätare/ varför saknas det ca 700 m³ vatten/år? Vad gör vi?

Vi har 3 alternativ,

1. Byta vattenmätare som varje hushåll får bekosta och organisera själva
2. Byta vattenmätare som styrelsen organiserar och tar ut en avgift till medlemmarna för
3. Dela merkostnaden för 700 m³ jämt över alla hushåll vid vattenavräkningen

Beslut: Alternativ 3 och styrelsen ska hålla koll så inte svinnet ökar

16.3 Samfällighetsavgiften

Räknesnurran föreslår att det finns utrymme för att sänka avgiften med 768kr/år. Då vi gör ganska stor vinst varje år nu, ca 80000 kr

Revisorn tyckte att vi ska behålla avgiften på befintlig nivå.

Styrelsen föreslår att vi kan sänka lite

Beslut: Efter omröstning beslutades det att avgiften ligger kvar på dagens nivå.

16.4 Sopphantering

Styrelsen vill informera och påminna om att vi faktiskt betalar per kg sopor vi slänger och just nu är sophämtningen vår största utgift efter Vatten/avlopp. Det har även observerats att det slängs en hel del kartong/tidningar mm som kan lämnas i återvinnings stationen som ligger 300m bort.

Beslut: Styrelsen ska gå ut med ett informationsmejl eller utskick om bättring.

Övrigt?

En fråga kom upp om det finns några restriktioner i färgval när man målar om sitt hus/förråd?

Styrelsen har varit i kontakt med byggnadskontoret och frågat samma sak, svaret är att det finns inga färger inskrivna i detaljplanen för området. Så det går att ändra färger. Däremot ska färgerna ha samma toner som redan används i

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

området och sunt förnuft gäller.

17. Avslutning

Ordförande förklarar stämman avslutad.

Tack för deltagandet!

Ordförande:

Matthias Weslien

Sekreterare:

Henrik Darell

Dennis Jansson

Justeringsman:

Margareta Bergstrand

Bertil Moberg