

# - SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

## Årsstämma Skimmelvägens samfällighet

### 1. Stämmans öppnade

Härmed förklarar jag stämman öppnad.

### 2. Val av ordförande vid stämman:

*Ordinarie ordförande kan ej närvara, Jag föreslår mig själv: Christine Fernandez? Ja*

### 3. Val av sekreterare vid stämman:

Jag föreslår: Ulrika Tuneld och Magnus Rydström? Ja

### 4. Val av justeringsmän:

Vilka kan tänka sig att vara justeringsmän vid årets stämma?  
Malin Lagerberg hus nr 43

### 5. Kallelse till stämman

Kallelsen till stämman delades ut ca tre veckor innan.

### 6. Styrelsens och revisorns berättelse

#### Aktiviteter under året:

- **I maj hade vi ett första möte med våra gamla och nya styrelsemedlemmar.**

*Våra nya medlemmar hälsades välkomna till styrelsen.*

*Sara Wikström – Ordförande, Kenneth Jacobsson – Suppleant avgick*

*Vi gick också igenom de uppdrag vi fick på årsstämman.*

#### **2012-10-15 hade vi styrelsemöte där bl a höststäddagen planerades.**

- Datum för höstens städdag sattes till 20 oktober. Besiktning av våra städområden gjordes.

#### **I oktober genomförde vi sedan höstens städdag.**

#### **I oktober/november började vi se oss om efter ny revisor**

Riksbyggen aviserade en höjning av avgiften för revisorskapet med 100% varför vi började se oss om efter ny revisor. Valet föll på Birgitta från Räknesnurrån och samarbetet inleddes. Vi började samla in mailadresser för att kunna skicka ut samfällighetsfakturorna elektroniskt. I samband med detta så bytte vi också bank, eftersom det gamla kontot var knutet till Riksbyggen. Vi har numera SEB som bank.

#### **2012-11-18 hade vi nästa möte då vi gick igenom budgeten.**

Ökad budget för snöröjning annars valdes budget utan vidare ändringar.

#### **I December/januari genomfördes vattenavläsningen.**

## - SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

I mitten av april fick vi årsredovisningen som lämnades till revisorn, Mark Hirche, för genomgång.

**2013-04-07 hade vi nästa möte inför årsstämman mm.**

- Datum för vårens städdag bestämdes. 2013-04-28
- Datum för årsstämman bestämdes. 2013-05-06
- Riksbyggen informerades om årsstämman för ordnande av årsredovisning. Det sista dom gjorde för oss.

### **Revisorns berättelse**

Se revisionsberättelse som delades ut i samband med årsredovisning. Granskningen har inte givit anledning till anmärkning beträffande de till mig lämnade redovisningshandlingarna eller samfällighetens bokföring. Samtliga transaktioner är tillfullo förklarade och verifierade.

En kommentar tilläggs angående uthyrning av Samfällighetens gemensamma utrymme (före detta soprum) som motorcykelgarage till hus 41: I redovisningshandlingarna saknades en hyresräkning till hus 41 för månaderna som infaller 2012, som dock förklaras med att uthyrningsperioden för vinterförvaring inte var avslutad och att hyran beräknas omgående. Jag tillstyrker därför att Föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för ovannämnda period.

Beslut? Ja

Årets vinst föreslogs läggas till reparationsfonden. Beslut: Ja

### **7. Ersättning till Styrelsen och revisor**

Styrelsen skulle vilja få sitt arvode för 2012. Dvs. SEK 999 per medlem/år  
Beslut? Ja

### **8. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

**Framställningar från Styrelsen:**

#### **Motioner:**

Hus 22 föreslog att vi skulle byta sand i sandlådorna vid lekplatserna. Vi beställer det, men behöver allas hjälp med att ta bort den gamla och lägga dit den nya.

### **9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Finns i årsredovisningen som har delats ut inför årsmötet till samtliga hushåll.

### **10. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Följande personer avgår:

Jessica Nykvist – Ordförande, Christine Fernandez – Kassör

## - SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

### Nya styrelsen:

Magnus Rydstöm	hus 18	kassör/sekreterare	1 år
Ulrika Tuneld	hus 25	ordförande	1 år
Henrik Darell	hus 29	Ledamot	2 år
Matthias Weslin	hus 5	Suppleant	2 år

Valberedningen har kontaktat kommande styrelsemedlemmar innan stämman.

### 11. Val av revisorer och revisorsuppleant

Revisor: Hirche Mark nr 43	1 år
Revisorssuppleant: Bertil Moberg nr. 44	1 år

#### a. Val av valberedning

Nuvarande valberedare, Yngve Grahn och Dennis Jansson

Valberedare: Dennis Jansson nr 38	1 år
Valberedare: Yngve Grahn nr 28	1 år

### 12. Övriga anmälda ärenden/övrig information

Uppdrag till Styrelsen att kolla med VA-verket gällande ventilen vid vattenstationen. Kan man få tillbaka en del av kostnader som uppstog i samband med besök av Cleanpipe?

Tänk på vad som spolats ner i toaletten, alla har ansvar för sina avlopp.

Det skall även gå ut information sophantering – vi måste bli bättre på sortering. Styrelsen ringer till Kretsloppet för att se om vi kan få en till bingeför avfall.

Styrelsen skall se över ansvarsområden i området. Det framkom att det var lite ojämnt fördelat i de olika områdena. Fram till att nya ansvarsområden har kommunicerats, så gäller dagens.

Tänk på att om man tar bort träd inom området (utanför sin tomt) så måste man plantera in något nytt, eftersom det är inritat på stadsbyggnadsplanen. Man bör kontrollera om trädet är okej att ta bort. Man kan bli ekonomiskt ersättningskyldig om man plockar bort träd från kommunens mark.

Styrelsen skriver brev till Svensk Direktreklam, som trots upprepade påtryckningar fortsätter att lägga packar med reklam utanför soprummet.

Beslut att ta med in och utflyttningar till nästa år i årsredovisningen. Viktigt att alla meddelar om man flyttar, så man stryks ur maillistan.

Styrelsen ber om ursäkt för den sena utskickningen av årsredovisningen.


# - SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

## 13. Stämmans avslutande

Tack till alla som kom

Sammanställt av Ulrika Tuneld och Magnus Rydström

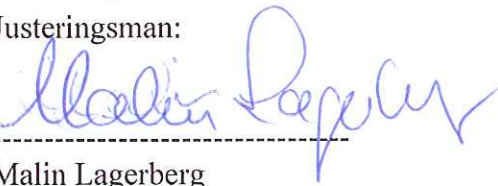
Ordförande:



-----

Christine Fernandez

Justeringsman:



-----

Malin Lagerberg