

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

Årsstämma Skimmelvägens Samfällighet 2016-05-03

1. Stämmans Öppnande

Ordförande förklarade stämman öppnad.

2. Årsmötets stadgemässiga kallande samt fastställande av dagordning

Kallelse till årsmötet mejlades ut i god tid. Årsredovisningen samt Dagordningen fanns med på kallelsen

3. Val av mötesordförande jämte sekreterare

Ordförande föreslår sig själv (Matthias Weslien)

Beslut: Ja

Sekreterare, föreslår: Dennis och Martin

Beslut: Ja

4. Val av Justeringsmän

Behöver 2 stycken

Beslut: Hus 1, och hus 45

5. Kallelse till Stämman

Kallelsen mejlades ut samt postades på våran hemsida ca 4 veckor innan mötet.

6. Verksamhetsberättelse med årsredovisning,

I mars träffades styrelsen för att bestämma datum för städdag och årsmöte.

I maj hade vi ett första möte med gamla och nya styrelsen.

Henrik Darell och Ria Wigestål avgick. Magnus Martinsson och Mikael Sjören valdes in. Dennis Jansson blev ny kassör. Vi gick också igenom de uppdrag vi fått på årsstämman.

I september hade vi ett styrelsemöte där städdagen planerades samt uppdatering av våra uppdrag från årsstämman, i oktober hade vi sedan städdagen.

I november hade vi ett styrelsemöte där vi gick igenom budget och planerade vattenavläsningen

Övriga aktiviteter har varit:

Renovering och ommålning av våra förråd och sophus

Skylt om parkering

Hemsida och mejladress till styrelsen

SMS grupp

Lagning av gatubelysning

Väsentligt från årsredovisning. 38Tkr vinst trots 112Tkr i underhåll.

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

7. Revisorernas berättelse

Granskningen har inte givit anledning till någon anmärkning av redovisnings handlingarna eller samfällighetens bokföring
Revisor berättelsen var även bifogad i årsredovisningen
Beslut: Stämman godtar denna: Ja

8. Ansvarsfrihet för sektionstyrelsen

Revisorn yrkar på att styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet för 2015 års bokslut.

Beslut: Ja

9. Ersättning till Styrelsen

Styrelsen skulle vilja få sitt arvode för 2015. Dvs. SEK 999 per medlem/år

Beslut: Ja

10. Behandling av till styrelsen inkomna motioner samt av styrelsen lagda förslag

Endast en motion har inkommit, förslag att om man inte deltar i städdagar så får man betala en avgift istället då det observerats att flera verkar undvika städdagar systematiskt.
Styrelsens åsikt: Vi har inte rätt att ta betalt, men vi kan försöka komma på något annat sätt. Styrelsen kommer diskutera vidare på styrelsemöten och göra något till höststäddagen.

11. Redovisning av budget för innevarande verksamhetsår

Dom stora förändringarna är i huvudsak sänkning av Comhemavgiften samt att vi sänkt posten för underhåll då vi inte har några större underhåll planerade
Stämman godtar detta: Ja

12. Fastställande av styrelseledamöter samt eventuella suppleanter

Valberedningen har kontaktat kommande styrelsemedlemmar innan stämman

Följande personer avgår: Mikael Sjören

Nya styrelsen: Matthias Weslien, Dennis Jansson, Magnus Martinsson, Martin Hernerfors (hus 31)

13. Val av revisorer för två år samt revisorssuppleanter till dessa två

Nuvarande revisorer Christine Fernandes och Mikael Bonazoni
Nya Revisorer blir: Sittande

L.A.G.

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

14. Val av valberedning 2st för 2 år samt sammankallande för valberedningen

Nuvarande Valberedning: Magnus Rydström och Robert Fernandez
Ny Valberedning blir: Sittande

15. Information och frågor

15.1 Status Vattenavläsning

2015 fattades det 400m³ vatten mot 700m³ året innan. Så vi gör inget åt det nu utan fortsätter att hålla koll på svinnet. De 400m³ som fattades delades jämt på alla 55 hushåll vid vattenfakturan i Januari som vi bestämde på förra årsmötet.

Vi har en vattenmätare på hus 26 som avviker väldigt misstänksamt mot vad den borde visa. Vad göra vi åt det?

Beslut: Styrelsen fortsätter bevaka detta, men i nuläget görs inget.

15.2 Samfällighetsavgiften

Vi har väldigt stor vinst i våran förening nu när vi sänkt en del kostnader. Vi i Styrelsen samt Räknesnurrar tycker den är för stor. Vårt förslag är att styrelsen får mandat att sätta sista kvartalsavgiften på en sådan nivå så vi får ca 10-15% vinst för året. Vilket är en normal nivå för en sån här förening.

Beslut: Efter omröstning blev det som styrelsen föreslagit.

15.3 Sophantering

Styrelsen vill återigen informera och påminna om att vi faktiskt betalar per kg sopor vi slänger och just nu är sophämtningen vår största utgift efter Vatten/avlopp. Det har även observerats att det slängs en hel del kartong/tidningar mm som kan lämnas i återvinnings stationen som ligger 300m bort. Även en del grovsopor har slängts vilket inte är acceptabelt!

Beslut: Styrelsen ska sätta upp några inforlappar i soprummet.

L. A. G.

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

15.4 Grannsamverkan

Mark Hirsche informerade om Grannsamverkan.

Mark samlade in uppgifter till 6 kontaktpersoner för grannsamverkan, samt kommer beställa 15 skyltar att sätta upp på våra infarter.

Övrigt?

Gästparkeringar används väldigt mycket som boendeparkering.

Förslag att styrelsen göra ett info utskick om vad som gäller för gästparkeringarna samt fråga om intresse finns att skapa en hyrparkering.

Fartbulor

Styrelsen ska se om vi kan skaffa några fler fartbulor som är lite aggressivare.

16. Avslutning

Ordförande förklarar stämman avslutad.

Tack för deltagandet!

L.A.G.

- SKIMMELVÄGENS SAMFÄLLIGHET -

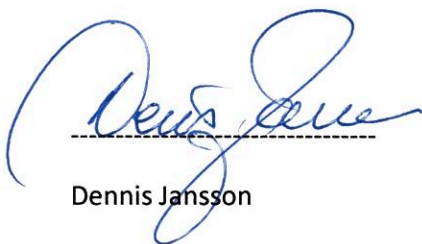
Tack för deltagandet!

Ordförande:



Matthias Weslien

Sekreterare:

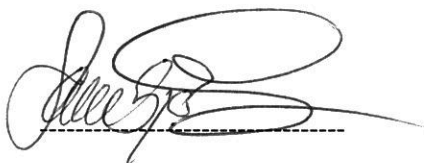


Dennis Jansson



Magnus Martinsson

Justeringsman:



Sara Hus 1



Hus 45